

Palmarès de l'architecture & de l'aménagement Jura 2011

Conseil Général du Jura
Mention pour la démarche engagée
par le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre

Trois maisons groupées basse énergie à Passenans

Maîtrise d'ouvrage:
SCI 4 maisons

Maîtrise d'œuvre:
STIMULUS ARCHITECTURE Thierry Marco & Léa Thirode

Programme:
3 Maisons groupées de 4/5 pièces + espace libre

Réception:
février 2010

Surface:
473 m² SHON

Coût:
NC



Un projet comme un défi à relever. Son objectif était pour nous, à la fois maîtres d'ouvrage et architectes formés à la HQE®, de présenter un modèle moins énergivore que les bâtiments classiques et moins gaspilleur de terrain que le pavillon de lotissement, s'intégrant dans un village ancien, sur un terrain exigu et pentu, exposé à l'ouest, mais bénéficiant d'une vue panoramique remarquable. Certifiées Effinergie, elles annoncent une consommation de 34 kWh ep/m²/an.

Nous avons privilégié la simplicité et la sobriété au profit de la performance, de la qualité et du confort. Grouper et compacter les maisons permet de limiter les déperditions.

Les plans tirent parti au mieux des vues et de la lumière. Les fenêtres cadrent le paysage en fonction de l'intimité et des apports solaires recherchés. Des toitures mono pentes permettent un jeu d'échelle dynamique dans les rez-de-chaussée et une triple exposition dans les séjours. Les terrasses et leurs fenêtres seront abritées du soleil par une structure support de plantes grimpantes, de rideaux ou de vélums.

L'habitation se développe du haut vers le bas. Une passerelle de plain-pied avec la rue, donne accès au niveau principal qu'une terrasse aérienne prolonge à l'ouest, face au paysage. Les chambres sont au niveau intermédiaire. Le dessous des maisons peut être utilisé en terrasse couverte ou refermé en espace d'extension des logements.

Les matériaux bruts sont affirmés à l'intérieur comme à l'extérieur dans une esthétique minimaliste. Le bardage en sapin huilé fait référence aux granges locales. Les toits en bac acier reprennent la teinte des tuiles vieilles.



Habitat groupé ou collectif