

Ain

du bâtiment durable



terpros

Jeudi 1er octobre 2026

de 17h à 19h

à Ferney-Voltaire

LE BÂTIMENT RÉVERSIBLE Bâtir aujourd'hui sans figer demain



Parking silo Hotspot - © CAUE de l'Ain

RENCONTRE INTERPROFESSIONNELLE • n° 37
Visite et table-ronde



AIN
le Département



17h00 / VISITE

Accueil par :

- Pierre-Marie PHILIPPS, maire de Ferney-Voltaire,
- Aurélie GAUDARD, VP de Pays de Gex Agglo, Conseillère départementale, VP de la SPL Territoire d'Innovation

Visite commentée par :

- Arnaud TOURNADRE, Responsable du pôle aménagement et construction à la SPL Territoire d'Innovation
- Marc BIGARNET, OBRAS architecte, architecte-urbanisme de la ZAC Ferney-Genève Innovation,
- Marion MICHAUT, Directrice de l'Agence de Lyon AIA Life Designers
- Claire JOFFRE, Conducteur de travaux du Groupe Floriot



VISITES de SITES
inspirants aindinois

PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION

Parking silo Hotspot réversible en bureaux

Le parking silo Hotspot s'inscrit dans le cadre du projet de la ZAC de Ferney-Voltaire, une dynamique transfrontalière ambitieuse qui vise à créer un écoquartier exemplaire. Ce parking de 450 places a été construit dans une logique de gestion des déplacements et du stationnement qui est un levier pour limiter l'empreinte écologique du quartier.

Hotspot a été conçu pour être réversible en bureaux, grâce à des plateaux modulables, une hauteur d'étage adaptée et des charges d'exploitation anticipées.

Ce parking est un bâtiment démonstrateur, innovant. C'est une vitrine technologique et écologique de l'écoquartier. Le parti pris a été de concevoir un bâtiment attractif s'ouvrant sur l'espace urbain, en préservant la qualité du paysage végétal.

Ce bâtiment, conçu en bois biosourcé sur un socle en béton, a été classé « Démonstrateur de la Ville Durable ».

Descriptif :

- Construction neuve
- Programme : Parc de stationnement de 450 places réversible en bureaux, hub entrepreneurial, centrale de production d'énergie, data center
- Surface : 14380 m2 SDP (site 5770 m2)

Coût : 10,5 M€ HT

- Maître d'ouvrage : SPL Territoire d'Innovation
- Maître d'oeuvre : AIA Life Designers, architecte
- Groupement : Floriot / AIA Life Designer
- Année de livraison : 2024

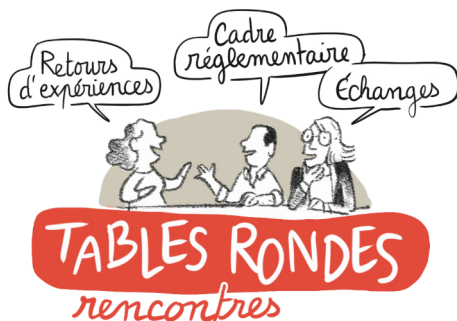


© CAUE de l'Ain

Rendez-vous à 17h
Parking Hotspot
419 rue Condorcet
01210 FERNEY-VOLTAIRE
(Accès gratuit au parking)

18H00 / TABLE-RONDE

« Construire pour durer, concevoir pour transformer »



PROGRAMME

Accueil

Par Aurélie GAUDARD, Présidente de la SPL Territoire d'Innovation

Thèmes abordés :

- Les conditions et enjeux de la réversibilité
- L'importance du programme dans un projet réversible
- La réversibilité au-delà du bâtiment

Les intervenants de la table-ronde :

- Nicolas EMIN, Chargé de mission Ville & Aménagement Durable
- Marion MICHAUT, Directrice de l'Agence de Lyon AIA Life Designers
- Claire JOFFRE, Conducteur de travaux du Groupe Floriot
- Marc BIGARNET, OBRAS architecte, architecte-urbanisme de la ZAC Ferney-Genève Innovation

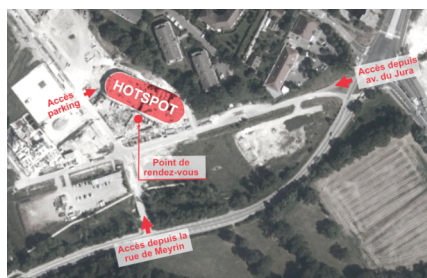
Rendez-vous à 18h

Parking Hotspot

419 rue Condorcet

01210 FERNEY-VOLTAIRE

19H00 / VERRE DE L'AMITIÉ



LE RÉSEAU DES AINTERPROS

La qualité des constructions est le résultat d'un savoir-faire et d'une implication collective du commanditaire au prestataire, au bénéfice de l'utilisateur. Toute une chaîne d'acteurs interconnectés est dès lors concernée.

La vocation des AINterpros est de développer des échanges, au-delà de vos réseaux métiers et professionnels, à partir de retours d'expériences et d'interventions destinées à toutes les parties prenantes, pour développer la compétence et la communication entre les maillons formant la chaîne des acteurs de l'acte de construire.

Chaque année, des rencontres sont proposées dans le département sur la thématique du bâtiment durable.



INFORMATIONS

Renseignements :

CAUE DE L'AIN

Nathalie GRANGE

Tél. : 04 74 21 11 31 - 07 61 28 97 69

Courriel : ngrange@caue-ain.com

CCI de l'Ain

Jérôme CAPOSIENA

Tél. : 04 74 32 13 00

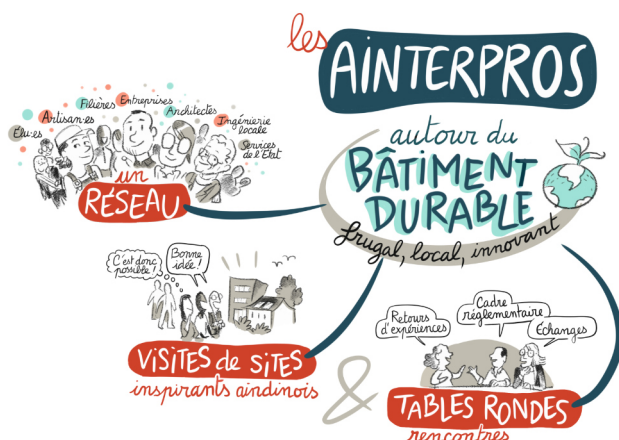
Courriel : j.caposiena@ain.cci.fr

INSCRIPTION EN LIGNE

Sur le site www.ainterpros.com



Ouvert à tous : acteurs de la construction , professionnels, élus.



Les partenaires du réseau :

